

# **Satzung des Kleingartenvereins „Hol di ran“ e.V. Lubmin**

## **§ 1 Name und Sitz**

Der Verein führt den Namen Gartenvereinigung „Hol di ran“ e.V. Lubmin

(im folgenden KGV genannt),

hat seinen Sitz in 17509 Lubmin und ist im Vereinsregister beim Amtsgericht Greifswald unter der Nummer VR 0101 eingetragen.

Der Gerichtsstand ist Greifswald.

Der Verein ist Mitglied im Kreisverband der Gartenfreunde „Greifswald“ e.V.

Das Geschäftsjahr ist das Kalenderjahr.

## **§ 2 Zweck und Aufgaben**

Der KGV setzt sich für die Dauernutzung der Kleingartenanlage ein und fördert ihre Ausgestaltung als Grünzone in Lubmin mit öffentlichem Zutritt.

Er ist selbstlos tätig und verfolgt keine wirtschaftlichen oder auf die Erzielung von Gewinn gerichteten Ziele.

Der KGV verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Bundeskleingartengesetzes und der Abgabenordnung (Abschnitt steuerbegünstigte Zwecke).

Er ist parteipolitisch und konfessionell neutral.

Der KGV unterstützt und fördert das Interesse der Mitglieder an der sinnvollen ökologisch orientierten Nutzung des Bodens, an der Pflege und dem Schutz der natürlichen Umwelt und der Landwirtschaft, sowie an ihrer Erholung und Entspannung, am körperlichen Bewegungsausgleich zur Förderung der Gesundheit und an der Eigenversorgung der Familie mit kleingärtnerischen Produkten.

Er fördert die Gemeinschaft im Rahmen seiner Möglichkeiten durch fachliche Beratung und Unterweisung.

Die Mittel des KGV dürfen nur für satzungsgemäße Zwecke verwendet werden.

Die Mitglieder erhalten keine Zuwendungen aus Mitteln des Vereins. Es darf keine Person durch Ausgaben, die dem Zwecks des Vereins fremd sind, oder durch unverhältnismäßig hohe Vergütungen begünstigt werden.

### **§ 3 Erwerb der Mitgliedschaft**

Mitglied des KGV kann jede volljährige Person durch Beschluss der Mitgliederversammlung werden, unabhängig davon, ob gleichzeitig ein Kleingarten-Pachtvertrag abgeschlossen wird (Mitglied mit bzw. ohne Nutzungsrecht =fördernde Mitglieder).

Die Mitgliedschaft ist persönlich, nicht übertragbar und nicht vererbbar.

Mit einem Mitglied des KGV im gemeinsamen Haushalt lebende volljährige Personen können gleichfalls Mitglied werden; sie zahlen die Hälfte des Mitgliedsbeitrages.

Die Aufnahme als Mitglied in den KGV ist schriftlich beim Vorstand zu beantragen. Der Vorstand entscheidet über die Aufnahme.

### **§ 4 Rechte der Mitglieder**

Das Mitglied genießt das aktive und das passive Wahlrecht im KGV.

Das Mitglied darf sich zu allen Fragen, Angelegenheiten und Aufgaben des KGV äußern. Es darf Anträge und Vorschläge an den Vorstand und an die Mitgliederversammlung einreichen.

Das Mitglied hat das Recht, Veranstaltungen und Schulungen des KGV und – bei entsprechender Einladung an den Verein – des Kreisverbandes zu nutzen.

### **§ 5 Pflichten der Mitglieder**

Das Mitglied hat die Pflicht, diese Satzung, das Bundeskleingartengesetz, den Kleingartenpachtvertrag und die Gartenordnung in der jeweils geltenden Fassung einzuhalten und sich nach den darin festgelegten Grundsätzen innerhalb des KGV kleingärtnerisch zu betätigen.

Das Mitglied ist verpflichtet, die Beschlüsse der Mitgliederversammlung und des Vorstandes anzuerkennen und für deren Erfüllung zu wirken.

Das Mitglied hat die Pflicht, außer der Pacht und öffentlich-rechtlichen Lasten, den Mitgliedsbeitrag sowie andere sich aus der Nutzung einer Kleingartenparzelle ergebende finanzielle Verpflichtungen (z. B. für Strom, Wasser, Versicherungen, Umlagen) nach schriftlicher Aufforderung bis zum gesetzten Zahlungstermin in einem Betrag zu entrichten.

Das Mitglied ist verpflichtet, die von der Mitgliederversammlung beschlossenen Gemeinschaftsleistungen zu erbringen. Für nicht geleistete Gemeinschaftsarbeit ist der von der Mitgliederversammlung beschlossene Ersatzbetrag zu entrichten.

Auf Vorstandsbeschluss können bestimmte wiederkehrende Arbeiten bestimmten Mitgliedern zugeordnet werden.

Über eine Reduzierung der Gemeinschaftsarbeit oder eine Befreiung davon aus Altersgründen bzw. wegen Behinderung oder Krankheit entscheidet der Vorstand.

Die Mitglieder des Vorstandes und die Kassenprüfer sowie die Mitglieder berufener Kommissionen und Beauftragte nach § 9 Abs. 5 sind von der Pflicht zur Gemeinschaftsarbeit befreit.

Das Mitglied ist verpflichtet, eine Änderung des Namens oder der Wohnanschrift dem Vorstand unverzüglich mitzuteilen. Wurde dieses nicht beachtet, gilt der versuchte Postzugang bei der letzten bekannten Adresse als zugestellte Postsendung.

## **§ 6 Beendigung der Mitgliedschaft**

Die Mitgliedschaft im KGV endet:

- durch die schriftliche Erklärung des freiwilligen Austritts,
- durch Ausschluss oder
- durch den Tod.

Der Austritt kann durch das Mitglied mit einer Frist von drei Monaten zum Ende des Geschäftsjahres schriftlich erklärt werden.

Sind weitere Haushaltsangehörige beitragsfreie Mitglieder, müssen auch sie austreten. Wird gleichzeitig der Kleingarten-Pachtvertrag gekündigt und ist kein nachfolgender Pächter vorhanden, ist der KGV nicht zur Erstattung der anteiligen Werte am Vereinseigentum (z. B. Strom- und Wasserleitungen) verpflichtet.

Ausschließungsgründe können sein:

schwerwiegende Pflichtverletzungen des Mitglieds oder von ihm auf der Kleingartenparzelle geduldete Personen, insbesondere eine Störung des Friedens in der Gemeinschaft, eine vorsätzliche Schädigung der Vereinsinteressen oder ein rücksichtsloses Verhalten (z. B. Tätlichkeiten, grobe Beschimpfungen) gegenüber anderen Vereinsmitgliedern oder dem Vorstand,

Nichterfüllung der Zahlungsverpflichtungen, mit dem Mitgliedsbeitrag und anderen finanziellen Verpflichtungen nach § 5 Abs. 3 u. 4 länger als drei Monate in Verzug und nicht innerhalb von zwei Monaten nach schriftlicher Mahnung die fällige Forderung erfüllt,

Fortsetzung einer nicht kleingärtnerischen Nutzung der Parzelle oder anderer nicht unerheblicher Verletzung von Pflichten, die sich aus dieser Satzung oder aus der Gartenordnung ergeben trotz schriftlicher Abmahnung durch den Vorstand.

Der Ausschluss erfolgt durch Beschluss des Vorstandes. Zuvor ist dem Betroffenen Gelegenheit zu geben, sich innerhalb einer Frist von zwei Wochen zu rechtfertigen.

Der Ausschließungsbeschluss mit Begründung ist dem Mitglied schriftlich durch Postzustellung mit Empfangsbestätigung bekannt zugeben. Dem Mitglied steht innerhalb von zwei Wochen nach Bekanntgabe das Recht zu, gegen den Ausschluss schriftlich im gleichen Verfahren Einspruch zu erheben. Der Einspruch hat aufschiebende Wirkung. Wird der Einspruch vom Vorstand abgelehnt, kann das Mitglied seinen Einspruch vor einer Mitgliederversammlung begründen. Die Mitgliederversammlung entscheidet endgültig.

Die Beendigung der Mitgliedschaft befreit nicht von den Verpflichtungen, die vor seinem Ausscheiden entstanden sind. Alle finanziellen und sonstigen Verpflichtungen sind bis zum Tag der Beendigung der Mitgliedschaft zu begleichen, in den Fällen nach § 6 Abs. 3b in einer vom Vorstand festzulegenden Frist.

**§ 7 Organe des Vereins**

Organe des KGV sind:

die Mitgliederversammlung und

der Vorstand.

## **§ 8 Mitgliederversammlung**

Eine ordentliche Mitgliederversammlung ist einmal im Geschäftsjahr (in der Regel im 2. Quartal des Folgejahres) als Jahreshauptversammlung einzuberufen.

Eine außerordentliche Mitgliederversammlung findet statt, wenn der Vorstand sie im Interesse für erforderlich hält.

Der Vorstand ist zur Einberufung verpflichtet, wenn mindestens ein Drittel der Mitglieder dieses schriftlich unter Angabe der Gründe beantragen.

Auch die Kassenprüfer können die Einberufung verlangen.

Die Mitgliederversammlung wird vom Vorstand einberufen. Die Einladung mit Angabe von Zeit, Ort und Tagesordnung hat an alle Mitglieder ortsüblich in der Kleingartenanlage, durch Aushang in den zwei Schaukästen an den Eingängen, mit einer Frist von mindestens vier Wochen zu erfolgen. Anträge zur Jahreshauptversammlung sind spätestens zwei Wochen vor der Versammlung schriftlich an den Vorstand einzureichen. Zulassung erfolgt über Abstimmung in der Mitgliederversammlung.

Die Leitung der Mitgliederversammlung erfolgt durch den Vorsitzenden oder ein anderes Vorstandsmitglied.

Die Aufgaben der Jahreshauptversammlung sind:

- Entgegennahme des Tätigkeitsberichtes des Vorstandes, des Kassenberichtes und des Berichtes der Kassenprüfer, Entlastung des Vorstandes
- Beschlussfassung über den Handlungskosten-Voranschlag (Haushaltsplan) für das folgende Geschäftsjahr mit Festsetzung des Mitgliedsbeitrages, evtl. Umlagen und von Gemeinschaftsleistungen
- Wenn erforderlich Neuwahl des Vorstandes oder einzelner Mitglieder des Vorstandes sowie der Kassenprüfer
- Beschlussfassung über Satzungsänderungen und Änderungen der Gartenordnung
- Beschlussfassung über eingegangene Anträge
- endgültige Beschlussfassung über den Einspruch gegen den Ausschluss eines Mitgliedes gemäß § 6 Abs. 4.

Die ordnungsgemäß einberufene Mitgliederversammlung ist ohne Rücksicht auf die Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Beschlüsse werden mit einfacher Stimmenmehrheit gefasst, soweit keine qualifizierte Mehrheit erforderlich ist.

Qualifizierte Mehrheiten von drei Viertel der erschienenen Mitglieder sind erforderlich bei

Satzungsänderungen, Beschlussfassung über die Auflösung des Vereins:

- Die Abstimmungen erfolgen offen durch Erheben der Hand.
- Stimmenthaltung gilt als Nichtabgabe der Stimme. Es zählen nur die abgegebenen Ja- und Nein- Stimmen. Stimmengleichheit gilt als Ablehnung des Beschlusentwurfs.

Bei Wahlen ist die Wahlordnung des KGV einzuhalten.

Die satzungsgemäß zustande gekommenen Beschlüsse sind für alle Mitglieder verbindlich.

Über die Mitgliederversammlungen sind Protokolle anzufertigen, die vom Versammlungsleiter und vom Schriftführer (Protokollführer) zu unterschreiben sind.

Mitglieder des Vorstandes des Kreisverbandes sind berechtigt, an den Mitgliederversammlungen teilzunehmen. Ihnen ist auf Verlangen das Wort zu erteilen. Soll der Austritt aus dem Kreisverband beschlossen werden, ist diesem Gelegenheit zu geben, vor der Beschlussfassung dazu Stellung zu nehmen.

Zur Behandlung wichtiger Probleme kann der Vorstand zur Mitgliederversammlung sachkundige Personen einladen; sie haben kein Stimmrecht.

**§ 9 Vorstand**

Dem Vorstand gehören an:

- der Vorsitzende
- der stellvertretende Vorsitzende
- der Kassierer
- der Schriftführer
- der Verantwortliche für Gartenordnung und Umweltschutz

Der Vorsitzende allein, oder sein Stellvertreter zusammen mit dem Kassierer, vertreten den Verein als gesetzliche Vertreter im Sinne des § 26 BGB.

Der Vorstand wird von der Mitgliederversammlung auf die Dauer von drei Jahren gewählt.

Er bleibt bis zur Neuwahl im Amt.

Wählbar ist jedes Mitglied des KGV. Der Wahlvorgang richtet sich nach der Wahlordnung des KGV.

Vorstandsmitglieder können durch die Mitgliederversammlung vorzeitig abberufen werden, wenn sie die ihnen übertragenen Aufgaben nicht entsprechend der Satzung ausüben.

Bei Ausscheiden von Vorstandsmitgliedern aus persönlichen Gründen kann sich der Vorstand selbst durch Zuwahl neuer Mitglieder ergänzen; diese sind der nächsten Mitgliederversammlung zur Neuwahl als Vorstandsmitglied vorzuschlagen.

Der Vorstand führt die Geschäfte des KGV.

Er besorgt alle Vereinsangelegenheiten, die nicht ausdrücklich der Mitgliederversammlung vorbehalten sind. Er hat die Verwaltung und Pflege der Gemeinschaftseinrichtungen zu gewährleisten. Er bereitet die Mitgliederversammlung vor und hat die Durchführung ihrer Beschlüsse abzusichern.

Er kann Anerkennungen für langjährige Mitglieder und besondere Leistungen von Mitgliedern für den KGV festlegen.

Der Vorstand tritt regelmäßig und nach Bedarf zusammen. Er ist beschlussfähig, wenn der Vorsitzende oder sein Stellvertreter und insgesamt mindestens die Hälfte seiner Mitglieder anwesend sind.

Beschlüsse werden mit einfacher Stimmenmehrheit gefasst; bei Stimmgleichheit entscheidet die Stimme des Vorsitzenden. Über die Sitzungen des Vorstandes ist ein kurz gefasstes Protokoll anzufertigen, das vom Vorsitzenden oder seinem Stellvertreter und vom Schriftführer (Protokollführer) zu unterzeichnen ist. Das Protokoll ist auf der nächsten Vorstandssitzung zur Kenntnis zu geben; dabei sind evtl. Einwände gegen die Fassung des Protokolls vorzubringen.

Der Vorstand hat das Recht, Kommissionen und Beauftragte zu berufen, diese wirken beratend.

Der Vorstand kann Vereinsmitglieder zur Klärung von Vereinsangelegenheiten zur zeitweiligen Teilnahme an Vorstandssitzungen auffordern. Ebenso können die Mitglieder ihre den Verein betreffenden Probleme, Vorschläge und Anträge unmittelbar auf Vorstandssitzungen vorbringen.

Der Vorstand und die von ihm berufenen Kommissionen und Beauftragten arbeiten ehrenamtlich. Ihnen sind jedoch die baren Auslagen zu ersetzen. Auf Beschluss der Mitgliederversammlung (im Handlungskosten-Voranschlag/ Haushaltsplan) kann eine angemessene pauschale Aufwandsentschädigung gezahlt werden.

### **§ 10 Kassenprüfer**

Von der Mitgliederversammlung werden zwei Kassenprüfer auf die Dauer von drei Jahren gewählt.

Wählbar ist jedes Mitglied des KGV; die Kassenprüfer dürfen jedoch nicht Mitglied des Vorstandes sein.

Die Kassenprüfer sind berechtigt, mit beratender Stimme an den Vorstandssitzungen teilzunehmen.

Die Kassenprüfer sind nur der Mitgliederversammlung rechenschaftspflichtig. Sie unterliegen keiner Weisung oder Beaufsichtigung durch den Vorstand.

Sie prüfen unangemeldet jährlich die ordnungsgemäße Finanzwirtschaft; Kassenbestand, Buchführung, Belegwesen und Verwendung der Mittel lt. Satzung.

Über die Ergebnisse informieren sie den Vorstand. Nach Abschluss des Geschäftsjahres erfolgt eine finanzielle Gesamtprüfung.

Die Ergebnisse der Prüfungen sind schriftlich niederzulegen und von den beteiligten Kassenprüfern zu unterschreiben.

Der Jahreshauptversammlung ist ein Gesamtbericht vorzutragen.

Für ihre Arbeit gilt die Prüfungsordnung des KGV.

### **§ 11 Finanzierung des Vereins und Kassenführung**

Der KGV finanziert seine Tätigkeit sowie Verpflichtungen gegenüber dem Kreisverband und der Kommune aus Beiträgen und Umlagen sowie Zuwendungen oder Spenden.

Der KGV ist verpflichtet, die festgelegten Mitgliedsbeiträge und Umlagen termingemäß an den Kreisverband zu entrichten.

Nach Abschluss des Geschäftsjahres hat der Vorstand den Kassenbericht (Einnahmen-Überschussrechnung) zu erarbeiten.

Der Kassierer übergibt jedem Mitglied in der Regel bis zum 31.03. eines Jahres, eine schriftliche Aufstellung aller vom Mitglied zu erfüllenden finanziellen Verpflichtungen, für das laufende oder für das folgende Jahr, gemäß § 5 Abs. 3 mit Zahlungstermin.

Dem Kreisverband sind bei gegebener Veranlassung (z. B. bei drohendem Verlust der steuerlichen oder der kleingärtnerischen Gemeinnützigkeit) die Finanzunterlagen sowie das Mitgliederverzeichnis auf Verlangen vorzulegen.

Der KGV haftet Dritten gegenüber nur mit seinem Vermögen.

### **§ 12 Auflösung des Vereins**

Die Auflösung des KGV kann nur in einer hierzu besonders einberufenen außerordentlichen Mitgliederversammlung beschlossen werden, wenn die nach § 8 Abs. 5 erforderliche Mehrheit dafür stimmt.

Bei Auflösung des KGV oder bei Wegfall steuerbegünstigter Zwecke fällt das Vermögen, soweit es den gemeinen Wert der von den Mitgliedern geleisteten Sacheinlagen übersteigt, an den Kreisverband der Gartenfreunde Greifswald e.V. oder dessen Rechtsnachfolger, der es unmittelbar und ausschließlich für gemeinnützige Zwecke zur Förderung des Kleingartenwesens zu verwenden hat.

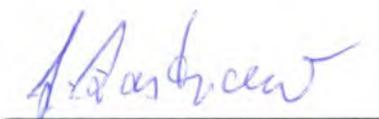
Die Liquidation erfolgt durch den Vorstand, falls die Mitgliederversammlung nicht andere Personen dafür bestellt.

### **§ 13 Schlussbestimmungen**

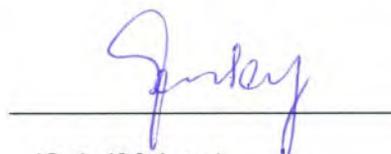
Die Satzung vom 26.06.2010 wurde von der Mitgliederversammlung am 26.04.2014 geändert und beschlossen und setzt die ursprüngliche Satzung außer Kraft.

Dem Kreisverband ist eine Ausfertigung der registrierten Satzung zu übergeben.

Der Vorstand ist ermächtigt, eine aus gesetzlichen oder steuerrechtlichen Gründen notwendig werdende redaktionelle Änderung der Satzung selbständig vorzunehmen.



(Versammlungsleiter)



(Schriftführer)